

ARDEMIO ZIMOLO
 Potpresjednik Gradskog vijeća

Primijeno			21-03-2012		
Klasifikacijska oznaka:		31201/08-01/130			
Uredžbeni broj:		15-12-		Prih.	Vrij.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
 n/r Predsjednika g. Denisa Martinčića

Temeljem članka 50. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pule (SN Grada Pule 7/09), predlažem slijedeći

A M A N D M A N

Na prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pule

1. Predlaže se izmjena i dopuna članka 1. prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pule, na način da se alineja 1. stavka 1. mijenja i glasi:

„ - dorada planskih rješenja u dijelu planom utvrđene namjene sport (R1) na lokaciji Valkane u cilju stvaranja planskih pretpostavki za realizaciju zatvorenog gradskog bazena te na lokaciji Promontore u cilju stvaranja planskih pretpostavki za realizaciju nogometnog kampusa, kao i dorada planskog rješenja uz lokaciju hotela u Marini Veruda na način da se planira nova zona mješovite namjene (M) u cilju stvaranja planskih pretpostavki za realizaciju pratećih sadržaja.“

Obrazloženje

Člankom 1. prijedloga predmetne Odluke predviđena je dopuna razloga radi kojih se pristupa Izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana grada Pule na način da se isti dopunjuju konkretnim zahvatima u cilju realizacije objekata sportske namjene na lokacijama Valkane i Promontore, a ovim se amandmanom predlaže dopuna konkretnih ciljeva izmjene GUP-a i za lokaciju Marina Veruda.

Naime, slijedom rješenja iz nedavno donesenog UPU-a „Marina Veruda“, vidljivo je da uz hotel visoke kategorije koji je planiran u sklopu luke nautičkog turizma Marina Veruda nema dovoljno prostora za realizaciju adekvatnih pratećih sadržaja te isti nisu planirani, kao što je to konceptualno postavljeno kod ostalih lokacija luka nautičkog turizma uz koje su u GUP-u planirane zone mješovite namjene sa mogućnošću realizacije raznih dodatnih sadržaja, predlaže se planiranje zone mješovite namjene uz lokaciju hotela u cilju unaprijeđenja ponude budućim korisnicima hotela i nautičke luke.

Ardemio Zimolo